



Veřejná zakázka na služby

zadávaná podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) pod názvem:

„Komplexní údržba komunikací v městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora – oblast č.1“

nadlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace – obchodní podmínky – jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek dodavatelům poskytován ve formátu PDF. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Jakékoli jiné dodatky či odchylky se vylučují. Text se doplňuje rukou do účastníkem zadávacího řízení (dále jen zkráceně „účastník“) vytištěného textu a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

Smlouva o komplexní údržbě komunikací v městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora – oblast 1

Smluvní strany

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Bc. Markem Viskotem, starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-město

číslo účtu: 19-18425621/0100

ve věcech technických zastupuje: Ing. Pavel Stránský, tel. 774 866 032

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

se sídlem

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v OR vedeném

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), dle nabídky zhotovitele ze dne (dále jen Nabídka) na základě v níž uvedených údajů zvítězil v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem „Komplexní údržba komunikací v městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora – oblast č.1“

Článek I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje dle podmínek stanovených v této smlouvě provádět pro objednatele zimní údržbu místních a účelových komunikací mimo základní komunikační systém (dále jen „zimní údržba komunikací“),



čištění a úklid místních a účelových komunikací včetně základního komunikačního systému (dále jen „čištění komunikací“) a dále údržbu ploch tzv. silniční zeleně (dále jen „údržba silniční zeleně“) na části území v městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, označeném jako oblast č. 1 (dále jen „oblast“).

2. Činnosti spočívající v zimní údržbě, čištění komunikací, údržbě silniční zeleně vč. úklidu odpadu budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy.

Článek II. Rozsah díla

1. Zimní údržba komunikací

1.1. Způsob a rozsah zimní údržby komunikací je dán těmito přílohami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Mapa území MČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora s vyznačením jednotlivých komunikací, na kterých bude prováděna zimní údržba a čištění po zimním posypu.
- b) Příloha č. 3 - Zimní údržba komunikací – přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen.
- c) Příloha č. 5 části a, c, d – Seznamy udržovaných komunikací s jejich výměrami v členění dle druhu komunikací.

2. Čištění komunikací

2.1. Způsob, rozsah a četnost čištění komunikací jsou dány těmito přílohami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Mapa území MČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora s vyznačením jednotlivých komunikací, na kterých bude prováděna zimní údržba a čištění po zimním posypu.
- b) Příloha č. 2 - Mapa území MČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora s vyznačením jednotlivých komunikací, na kterých bude prováděno čištění (vyjma čištění po zimním posypu).
- c) Příloha č. 4 - Čištění komunikací – přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen.
- d) Příloha č. 5 části a, b, c, d, e, f – Seznamy udržovaných komunikací s jejich výměrami v členění dle druhu komunikací.

3. Údržba ploch silniční zeleně vč. úklidu odpadu

3.1. Způsob, rozsah a četnost údržby silniční zeleně jsou dány těmito přílohami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- a) Příloha č. 6 - Mapa území MČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora s vyznačením jednotlivých ploch silniční zeleně, na kterých bude prováděna údržba.
- b) Příloha č. 7 - Údržba silniční zeleně – přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen.
- c) Příloha č. 8 - Seznam udržovaných ploch a prvků silniční zeleně s uvedením jejich výměry, struktury, popisu a složení.
- d) Součástí příloh č. 6 a 8 jsou i další prvky zeleně, jejichž údržba není předmětem této smlouvy.

Článek III. Plnění díla

1. Zimní údržba komunikací bude zhotovitelem prováděna samostatně bez písemných zadání od objednatele v období od 1. 11. do 31. 3.

Objednatel má právo omezit rozsah zimní údržby komunikací. V případě omezení, které nepřekročí dvě po sobě jdoucí zimní období od 1. 11. do 31. 3., bude proveden odpočet od měsíční splátky, uvedené v článku IV. odst. 2. Ke stanovení výše odpočtu budou použity jednotkové ceny, uvedené v bodech 1., 2., a 3. přílohy č. 3. Ke snížení měsíční splátky o odpočtovou částku dojde s ohledem na zdanitelné plnění v měsíci, ve kterém došlo k omezení rozsahu zimní údržby komunikací. O tuto částku se sníží rovněž cena uvedená v článku IV. odst. 1. V případě omezení, které bude trvat tři a více po sobě jdoucích zimních období od 1. 11. do 31. 3., bude dodatkem ke smlouvě o dílo snížena cena, sjednaná v článku IV. odst. 1. a 2.

2. Zvýšení rozsahu zimní údržby komunikací může být provedeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě s využitím jednotkových cen, uvedených v bodech 1., 2., a 3. přílohy č. 3.

3. Čištění komunikací a údržba silniční zeleně budou zhotovitelem prováděny na základě písemných zadání vystavených objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy. Objednatel má právo omezit četnost či rozsah čištění komunikací a údržby silniční zeleně. V případě omezení, které nepřekročí dva po sobě jdoucí roky, bude proveden odpočet od měsíční splátky, uvedené v článku IV. odst. 2. Ke stanovení výše odpočtu budou použity jednotkové ceny, uvedené v bodech 1.–14. přílohy č. 4. Ke snížení této odpočtové částky dojde s ohledem na zdanitelné plnění v měsíci, ve kterém došlo k omezení četnosti či rozsahu čištění komunikací nebo údržby silniční zeleně. O tuto částku se sníží rovněž cena uvedená v čl. IV. odst. 1. V případě snížení, které bude trvat tři a více po sobě jdoucích roky, bude dodatkem ke smlouvě o dílo snížena cena, sjednaná v článku



IV. odst. 1. a 2.

4. Zvýšení četnosti či rozsahu čištění komunikací a údržby silniční zeleně může být provedeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě s využitím jednotkových cen, uvedených v bodech 1.–15. přílohy č. 4 nebo v bodech 1.–7. přílohy č. 7.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy.
6. Nedílnou součástí všech prací zahrnutých do čištění komunikací a údržby silniční zeleně je i odstranění a likvidace veškerého odpadu vzniklého nebo shromážděného při jejich provádění. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, musí být veškerý odpad vzniklý při plnění díla zhotovitelem ihned po jeho vzniku nebo shromáždění odstraněn.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za 1 rok provádění všech požadovaných činností, v rozsahu dle příloh č. 5 a–f a č. 8 činí

..... Kč bez DPH

a zahrnuje ceny veškerých činností, posypových materiálů za předpokladu použití chemického posypu nejvýše u 25 % délkových výměr místních komunikací uvedených v příloze č. 5 části a (u parkovišť se chemický posyp nepředpokládá) a nejvýše u 5 % délkových výměr chodníků uvedených v příloze č. 5 části c. Cena dále zahrnuje veškeré přepravní náklady, likvidaci odpadu, dopravní značení a zimní pohotovost.

2. Za zimní údržbu, čištění komunikací a údržbu silniční zeleně bude zhotovitel měsíčně účtovat objednateli 1/12 z celkové roční ceny (dále jen „měsíční splátku“) v této výši:

	Cena bez DPH	DPH v platné výši	Cena včetně DPH
Celková cena za 1 měsíc provádění požadovaných činností při zimní údržbě, čištění komunikací a údržbě silniční zeleně	Kč	Kč	Kč

3. Právo fakturovat měsíční splátku vzniká zhotoviteli po uplynutí kalendářního měsíce. Předpokladem je v případě čištění komunikací a údržby silniční zeleně řádné provedení celku prací písemně zadaných objednatelem s termínem či termíny dokončení v daném měsíci a jejich převzetí objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy bez vad či nedodělků. Právo fakturovat vzniká i v případě, že nebyl objednatelem zadán žádný celek prací s termínem provedení v měsíci, za který se fakturuje, nebo byl-li termín dokončení zadaného celku prací po dohodě smluvních stran objednatelem písemně změněn. V případě zimní údržby komunikací je předpokladem řádné provedení požadovaných prací a jejich předání objednateli v souladu s ustanoveními této smlouvy.
4. Nebudou-li některé požadované práce zhotovitelem provedeny, bude o cenu těchto prací snížena cena sjednaná v článku IV. odst. 1. a 2. této smlouvy. Při stanovení výše odpočtu budou použity jednotkové ceny uvedené v přílohách č. 3, 4 a 7. Odpočet bude proveden od příslušné měsíční splátky.
5. Objednatel je povinen proplatit oprávněně vystavenou fakturu. Lhůta splatnosti faktur bude činit nejméně 21 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli. Rozhodujícím dnem pro posouzení včasnosti platby je den, kdy byl dán příkaz bance k úhradě faktury.
6. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti požadované platnou legislativou.
7. Ceny budou uváděny vždy jako cena bez DPH a cena s DPH, sazba DPH v procentech a v Kč bude uvedena zvlášť.
8. Faktury budou zaslány na adresu objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že:
 - neobsahuje základní údaje daňového dokladu nebo náležitosti stanovené touto smlouvou,
 - obsahuje nesprávné cenové údaje,
 - byla vystavena, aniž došlo k převzetí prací.
9. Fakturu je nutno vrátit do data její splatnosti. Faktura se považuje za včas vrácenou, jestliže je nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslána zpět zhotoviteli.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla.



2. *Objednatel je povinen včas poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění dle této smlouvy, zejm. je povinen řádně a včas přebírat dílčí části díla a hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění této smlouvy za podmínek v ní uvedených.*
3. *Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.*
4. *Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvené době ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou.*
5. *Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.*
6. *Zhotovitel je současně povinen postupovat při provádění díla v souladu s právními předpisy, dodržovat všechna bezpečnostní opatření a zajišťovat, že dílo bude odpovídat platné právní úpravě, evropským a českým technickým normám. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy provádět nutná opatření proti vzniku požáru, havárií a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZ, hygieny práce, protipožární ochrany a hygieny životního prostředí.*
7. *Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací. Dále povinností Zhotovitele je zajištění ochrany zdraví a majetku třetí osoby a za případné škody vzniklé při prováděních pracích.*
8. *Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal (popř. tak učiní sám) jakoukoli osobu pracující pro Zhotovitele, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků nebo jiných osob (obyvatel).*
9. *Zhotovitel je povinen bez nároku na úhradu odstranit znečištění, které sám způsobil svojí činností, tzn. např. odstranění trávy po pokosu z komunikací a chodníků ve vlastnictví třetích osob apod.*
10. *Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při poskytování služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.*
11. *Osoba provádějící čištění ulic a jiných veřejných prostranství je povinna zvolit takové technologie čištění, které nezvyšují prašnost. Není-li to možné, je povinna učinit přiměřená opatření proti vyvolání prašnosti, např. kropení apod.*
12. *Zhotovitel je povinen při zajišťování údržby používat a současně mít k dispozici po celou dobu trvání této smlouvy, veškeré strojové vybavení, kterým prokazoval splnění kvalifikace v NABÍDCE. Zhotovitel může k plnění předmětu díla použít a mít k dispozici i jiné strojové vybavení, než kterými prokazoval splnění kvalifikace pouze za předpokladu, že tyto prostředky budou splňovat minimální parametry na strojové vybavení stanovené v zadávací dokumentaci. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že veškeré strojové vybavení užívané k předmětu plnění této smlouvy je vybavení, které je svými technickými vlastnostmi určené pro profesionální výkon (ne hobby). Nesplnění této podmínky se považuje za podstatné porušení smlouvy.*
13. *Zhotovitel je povinen v rámci provádění předmětu díla zajistit taková opatření, aby nebyl poškozován či znečišťován majetek třetích osob (např. znečišťování parkujících vozidel či okapových chodníků okolo panelových domů trávou z pokosu apod.) a nebylo ohroženo zdraví či život třetích osob (opatření proti hluku, prachu, pachu apod.). Jedná se zejména o tato opatření: krycí plachty na parkující vozidla, smetení okapových chodníků okolo panelových domů, nevpustění třetích osob do nebezpečné vzdálenosti pracoviště, ochrana proti prachu a hluku, neprovádění pokosu strunovými sekačkami v případě pohybu třetích osob v blízkosti provádění prací (např. chodci na chodníku), proškolení pracovníků o bezpečnosti ochrany zdraví při práci. Pokud činností Zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody na zdraví či majetku třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.*
14. *Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob provádějících dílo. Dojde-li k jakémukoli úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu bez zbytečného odkladu.*
15. *Všichni pracovníci Zhotovitele či jeho poddodavatelé budou po celou dobu výkonu činnosti při plnění této smlouvy ošaceni pracovním oděvem nebo alespoň reflexní vestou s viditelným názvem Zhotovitele.*
16. *Odpovědné zadávání:*
 - *Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky svým zaměstnancům při plnění předmětu smlouvy a to zejména, nikoliv však pouze, je vybavit odpovídajícími ochrannými osobními pracovními pomůckami a odpovídajícím vybavením (pracovním i strojovým vybavením)*
 - *Zhotovitel je povinen dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a současně se zhotovitel*



zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů

- Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému. Tzn., že nebude v prodlení s platbou faktur svým poddodavatelům.

Článek VI. Další ujednání

1. *Termíny čištění komunikací a seskupení jednotlivých komunikací do celků (bloků), které budou čištěny v jednom dni, budou dohodnuty písemně do 30.11 roku předcházejícímu tomu, ve kterém budou komunikace čištěny. Omezení četnosti či rozsahu čištění komunikací musí objednatel zhotoviteli písemně oznámit nejmeně 8 kalendářních dnů před dohodnutým termínem čištění.*
2. *Termíny čištění komunikací základního komunikačního systému, místních komunikací určených k blokovému čištění, parkovišť a termíny podzimního čištění vozovek a parkovišť budou shodné s termíny čištění přílehlých chodníků. Chodníky mohou být před plánovaným termínem čištění předčištěny, k předání prací však dojde vždy současně s vybraným celkem komunikací.*

Termíny údržby silniční zeleně budou funkčně navazovat na termíny čištění základního komunikačního systému, místních komunikací určených k blokovému čištění, parkovišť a termíny podzimního čištění vozovek a parkovišť.
3. *Technologie zimní údržby a pořadí důležitosti jednotlivých komunikací pro zajištění jejich sjízdnosti, za předpokladu zařazení nejvýše 90 % délkových výměr místních komunikací uvedených v příloze č. 5 části a do II. pořadí důležitosti a zařazení nejmeně 90 % plošné výměry parkovišť uvedených v příloze č. 5 části d do III. pořadí důležitosti, budou dohodnuty písemně do 15. 10. příslušného roku. Omezení rozsahu zimní údržby bude zhotoviteli oznámeno písemně bez zbytečného prodloužení.*
4. *Zhotovitel je povinen vést po celé zimní období (od 1. 11. do 31. 3.) deník zimní údržby, který musí obsahovat zejména denní záznamy o průběhu počasí obsahující údaje o teplotě, srážkách a stavu počasí zaznamenávaných minimálně po 6 hodinách, údaje o počátku a ukončení zásahu zimní údržby, o použité technice a nasazených pracovnících, o případném znemožnění zásahu s ohledem na objektivní okolnosti, o vzniklých škodách apod. Záznamy budou podepsány pověřeným pracovníkem zhotovitele a opatřeny razítkem a datem pořízení.*
5. *Objednatelem pověřený pracovník vystaví zhotoviteli písemné zadání prací, které jsou předmětem této smlouvy, s výjimkou zimní údržby komunikací. Zadání bude vystaveno ve dvou stejnopisech a označeno evidenčním číslem a bude obsahovat zejména popis a rozsah prací, termíny či lhůty jejich provedení a údaje o případném omezení rozsahu či četnosti čištění komunikací a údržby silniční zeleně. Pověřený pracovník zhotovitele potvrdí převzetí zadání svým podpisem. Termíny či lhůty uvedené v zadání budou odpovídat dohodnutým termínům čištění komunikací. Zimní údržba bude prováděna dle potřeby v souvislosti s klimatickými podmínkami bez písemného zadání. Podmínkou je zajištění sjízdnosti a schůdnosti komunikací.*
6. *Objednatelem pověřený pracovník je vedoucí věcně příslušného odboru či oddělení ÚMČ Brno– Řečkovice a Mokrá Hora, jeho oprávněný zástupce nebo pracovník, do jehož kompetence údržba komunikací spadá.*
7. *Pověřený pracovník objednatele může k prováděným pracím vydat písemné pokyny, a to jak předem, tak i v průběhu provádění prací. Zhotovitel se k pokynům objednatele může písemně vyjádřit do tří dnů od jejich obdržení, a to tak, že je odsouhlasí a bude se jimi od uvedeného termínu řídit, nebo vznese výhrady, které doplní příslušným odůvodněním. V případě, že se zhotovitel v uvedeně lhůtě nevyjádří, má se za to, že s pokyny souhlasí a bude se jimi od uvedeného termínu řídit. Vznesené výhrady budou projednány zástupci smluvních stran.*
8. *Objednatelem pověřený pracovník bude provádět namátkovou kontrolu prováděných a provedených prací. K této kontrole může přizvat zástupce zhotovitele. V tomto případě postačuje telefonická výzva. Neúčast zástupce zhotovitele na kontrole neznamena, že kontrola nemůže být provedena. Nemění se ani případné důsledky, které dle této smlouvy z provedené kontroly vyplývají.*
9. *Pověřený pracovník objednatele bude přebírat provedené práce. Ty budou předávány takto:*
 - a) *V případě zimní údržby komunikací budou práce předávány jedenkrát měsíčně po uplynutí jednoho kalendářního měsíce provádění zimní údržby. Při předání prací doloží zhotovitel kopie záznamů z deníku zimní údržby za příslušný měsíc. Dále budou doloženy i případné kopie vystavených protokolů s vadami a nedodělky s údaji o jejich řádném odstranění.*
 - b) *V případě čištění komunikací a údržby silniční zeleně budou práce protokolárně předávány v den jejich dokončení. Dle potřeby lze práce předávat i průběžně. Zvolený způsob předávání prací musí umožňovat objektivní kontrolu ze strany objednatele. V případě, že před čištěním komunikací bude rozmístěno přenosné dopravní značení, bude provedena jeho kontrola.*
10. *K převzetí provedených prací při čištění komunikací a údržbě silniční zeleně vyzve zhotovitel pověřeného pracovníka objednatele. Předání prací technicky zajišťuje zhotovitel. Předávací protokol vystavený zhotovitelem ve dvou stejnopisech bude obsahovat zejména druh předávaných prací, seznam lokalit, ve kterých se provedené práce předávají, a datum přebírky. V případě, že při přebírání prací nebudou pověřeným pracovníkem objednatele zjištěny žádné vady či nedodělky, potvrdí do předávacího protokolu pověřený pracovník obou smluvních stran převzetí provedeného celku prací a jeden stejnopis si převezme objednatel.*
11. *Budou-li při provádění nebo při přebírání provedených prací zjištěny vady či nedodělky, zapíše je pověřený*



pracovník objednatele do soupisu vad či nedodělků, který bude obsahovat zejména datum, hodinu, popis a lokalizaci zjištěných vad či nedodělků a následně i údaje o jejich odstranění. Jeho přílohou může být i pořízená fotodokumentace. Soupis vad či nedodělků potvrdí pověření pracovníci obou smluvních stran svým podpisem a kopii si převezme zhotovitel. V případě neúčasti zástupce zhotovitele při kontrole zašle pověřený pracovník objednatele bez zbytečného prodlení zhotoviteli kopii soupisu vad či nedodělků, pokud byly zjištěny. Soupis vad či nedodělků bude přílohou příslušného předávacího protokolu.

12. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně sdělit kontaktní telefonní čísla, e-mailové adresy a číslo faxu, prostřednictvím kterých bude probíhat oboustranná komunikace.

Článek VII. Odpovědnost za vady a způsobenou škodu

1. Zhotovitel je povinen napravit zjištěné vady či nedodělky do hodin od chvíle, kdy byl na tyto skutečnosti upozorněn způsobem stanoveným v této smlouvě. Při nepříznivém počasí, které prokazatelně znemožňuje zhotoviteli napravit zjištěné vady či nedodělky, začíná lhůta pro jejich napravení běžet ihned po odeznění nepříznivého počasí. V případě zimní údržby budou vady a nedodělky odstraněny bez zbytečného prodlení po obdržení telefonické výzvy, kterou učiní objednatelem pověřený pracovník na telefonní číslo dispečinku zimní údržby zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatel, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu platnosti této smlouvy, tj. nejpозději ode dne uzavření této smlouvy nejméně do dne, kdy bude tato smlouva ukončena a ve výši min 5 mil. Kč.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Dojde-li v rámci plnění předmětu díla zhotovitele ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenu okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu plnění smlouvy si od zhotovitele vyžádat předložení pojistné smlouvy a zhotovitel je povinen ji nejpозději do 3 pracovních dnů objednateli předložit.

Článek VIII. Sankční ujednání

1. Nesplní-li zhotovitel povinnosti, uložené v ustanoveních článku I. odst. 2. nebo článku VI. odst. 1. této smlouvy, nebo nedodrží rozsah či způsob provedení díla stanovený v přílohách č. 1–8, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli sankci 10 % z měsíční splátky bez DPH, uvedené v článku IV. odst. 2. této smlouvy. Zhotovitel je povinen smluvní sankci odečíst z fakturované měsíční plátky za měsíc, ve kterém k uplatnění sankce došlo.
2. V případě nesplnění povinností Zhotovitele stanovených odst. 12. článku V. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé zjištění.
3. V případě, že objednatel neproplatí zhotoviteli ve lhůtě uvedené v článku IV. odst. 5. této smlouvy oprávněně vystavenou fakturu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Uplatnění sankcí nemá vliv na povinnost náhrady škody.

Článek IX. Smluvní období, výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 11. 2024.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, lze tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí k datu 31. 3. nebo 31. 10. Podmínkou platnosti výpovědi je její doručení druhé smluvní straně nejméně 6 měsíců před datem, k němuž má být platnost této smlouvy ukončena.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel opakovaně poruší ustanovení této smlouvy, opakovaně nedodrží sjednané termíny, lhůty či pokyny uvedené v zadání prací, nebo opakovaně odmítne provést práce sjednané touto smlouvou a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí v přiměřené lhůtě, stanovené v tomto upozornění, nápravu.
2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, neuhradí-li objednatel oprávněně vystavenou fakturu a celkové prodlení je delší než 90 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na uplatnění sankčních ujednání.
4. Lhůta ukončení platnosti smlouvy při odstoupení od smlouvy dle odst. 1. činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního



dne měsíce následujícího po doručení projevu vůle o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy budou objednatelům uhrazeny veškeré platby za práce provedené do dne ukončení platnosti smlouvy i v případě, že nebude dokončen zadaný celek prováděných prací.

Článek XI. Vyhrazené změny

1. Vyhrazená změna ceny v důsledku zvýšení rozsahu zimní údržby komunikací

Zvýšení rozsahu zimní údržby komunikací může být provedeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě s využitím jednotkových cen, uvedených v bodech 1., 2., a 3. přílohy č. 3.

2. Vyhrazená změna ceny v důsledku zvýšení četnosti či rozsahu čištění komunikací a údržby silniční zeleně

Zvýšení četnosti či rozsahu čištění komunikací a údržby silniční zeleně může být provedeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě s využitím jednotkových cen, uvedených v bodech 1.–15. přílohy č. 4 nebo v bodech 1.–7. přílohy č. 7.

3. Vyhrazená změna ceny v důsledku inflace

Zhotovitel je oprávněn každoročně od 1. 4. jednostranně zvýšit cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. a 2. této smlouvy i ceny jednotkové uvedené v příloze č. 3, 4 a 7 této smlouvy o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za předcházející rok, stanoveného a vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Poprvé se takto může zvýšit cena v roce 2026 na základě míry inflace za rok 2025. Zvýšení ceny provede zhotovitel zasláním písemného oznámení objednateli nejpozději do 31. 3. kalendářního roku, jinak na zvýšení v daném roce ztrácí nárok.

4. Vyhrazená změna ceny v důsledku změny právních předpisů

Změnu ceny lze provést pouze písemným dodatkem v případě změny závazných právních předpisů (např. změna či novelizace zákona o odpadech), jež mají přímý dopad na změnu jednotkových cen, nejdříve však od 1.1.2026, a následně vždy po změně závazných právních předpisů (např. změna či novelizace zákona o odpadech).

5. Vyhrazená změna ceny v důsledku změny výměr

Změnu ceny uvedené v článku IV. odst. 1. a 2. této smlouvy i ceny jednotkové uvedené v příloze č. 3 a 4 této smlouvy lze dohodou smluvních stran provést pouze písemným dodatkem v případě změny požadovaných výměr plnění. Tj. v případě přípočtu nových ploch nebo v případě odpočtu ploch (prodej, změna využití, výkopové nebo stavební práce apod.).

Článek XII. Ochrana informací

1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, se zákonem č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo v intervalu stanoveném v ZVZ, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku).

3. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN VE VZTAHU KE GDPR

3.1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

3.2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.

3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.

3.4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatel a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.

3.5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho



činnosti dle této smlouvy.

- 3.6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
- 3.8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
- 3.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
- 3.10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 3.11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro Objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
- 3.12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
- 3.13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 3.14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XIII. Vyšší moc

1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění sjednané činnosti oprávněn z hlediska zvláštních právních předpisů (zejm. zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) v platném znění) a je rovněž tak i vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.



2. *Měnit, doplňovat nebo rušit jednotlivá ustanovení této smlouvy je možné pouze na základě očíslovaných písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.*
3. *Ukáže-li se v průběhu platnosti této smlouvy některé ustanovení jako neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na další ustanovení této smlouvy. Dotčené ustanovení ovšem smluvní strany nahradí dodatkem ke smlouvě svým smyslem a obsahem nejbližším původnímu významu ustanovení.*
4. *Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace (i na pracovní úrovni) je český jazyk.*
5. *Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.*
6. *Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, je příslušný obecný soud příslušný sídlu objednatele.*
7. *Veškeré informace a dokumenty týkající se této smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a – po dohodě s objednatelem – dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle této smlouvy.*
8. *Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 zákona o zadávání veřejných zakázek uzavřena elektronicky. Rozhodne-li objednatel, že smlouva bude vyhotovena v tištěné podobě, pak bude tato smlouva vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.*
9. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy č. 1–8.*
10. *Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jí a že souhlasí s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a omylu prostou vůli. Současně smluvní strany prohlašují, že smlouvu neuzavřely v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek.*

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne

V Brně dne
Za objednatele:

V Brně dne
Za zhotovitele:

Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta MČ Brno-Řečkovice
a Mokrá Hora





Příloha č. 1 - Mapy s vyznačením komunikací k provádění ZÚ

Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy. Byla předána Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení a fyzicky se ke smlouvě nedokládá.

Příloha č. 2 - Mapy s vyznačením komunikací k provádění čištění

Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy. Byla předána Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení a fyzicky se ke smlouvě nedokládá.



Příloha č. 3

ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen

Zimní údržba bude prováděna v období od 1. 11. do 31. 3. v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitelem použitá technologie zimní údržby bude v souladu ustanoveními přílohy č. 7 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, a bude vyhovovat místním podmínkám.

Požadované lhůty pro zmírňování závad ve sjízdnosti místních komunikací:

I. pořadí důležitosti (základní komunikační systém) – objednatel údržbu nezajišťuje,

II. pořadí důležitosti – do 6 hodin od vzniku závady ve sjízdnosti,

III. pořadí důležitosti – do 8 hodin od vzniku závady ve sjízdnosti.

Požadovaná lhůta pro zmírňování závad ve schůdnosti chodníků (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací):

do 9 hodin od vzniku závady ve schůdnosti.

1. Zimní údržba místních komunikací – vozovek – v rozsahu dle přílohy č. 5 části a, vyznačených v příloze č. 1

Zimní údržbou vozovek se rozumí zmírňování závad ve sjízdnosti vozovek vznikajících povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací těmito postupy:

- mechanické odstraňování sněhu nebo sněhové břečky z vozovek pluhováním nebo odmetením, při trvalém sněžení se mechanické odstraňování periodicky opakuje,
- posyp chemickými rozmrazovacími materiály (chlorid sodný nebo chlorid vápenatý), drtí (vel. frakcí 4–8 mm) nebo pískem v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách a stavu (sjízdnosti) vozovek.

Jednotková cena za zimní údržbu vozovek v obou směrech

..... Kč/km/měsíc

2. Zimní údržba místních komunikací – chodníků (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací) – v rozsahu dle přílohy č. 5 části c, vyznačených v příloze č. 1

Zimní údržbou chodníků se rozumí zmírňování závad ve schůdnosti chodníků vznikajících povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací těmito postupy:

- mechanické odstraňování sněhu z chodníků pluhováním, odmetením nebo ručním odhrnováním, při trvalém sněžení se mechanické odstraňování periodicky opakuje,
- posyp drtí (vel. frakcí 2–4 mm), pískem nebo chemickým posypem (za předpokladu použití chemického posypu nejvýše u 25 % délkových výměr chodníků),
- mechanické odstranění sněhových bariér v místech přechodů pro chodce v šíři nejméně 1,5 m,
- mechanické odstranění sněhových bariér podél autobusových zastávek MHD v místech nástupních prostorů.

Jednotková cena za zimní údržbu chodníků

..... Kč/km/měsíc

3. Zimní údržba místních komunikací – parkovišť v rozsahu dle přílohy č. 5 části d, vyznačených v příloze č. 1

Zimní údržbou parkovišť se rozumí zmírňování závad ve sjízdnosti parkovišť vznikajících povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací těmito postupy:

- mechanické odstraňování sněhu nebo sněhové břečky z prostorů vjezdů a středových (obslužných) pásů parkovišť pluhováním nebo odmetením tak, aby nedocházelo k zahrnutí stojících vozidel sněhem, při trvalém sněžení se pluhování periodicky opakuje,
- posyp chemickými rozmrazovacími materiály (chlorid sodný nebo chlorid vápenatý), drtí (vel. frakcí 4–8 mm) nebo pískem v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách a stavu (sjízdnosti) parkovišť.

Cena za zimní údržbu parkovišť

..... Kč/m²/měsíc

4. Zimní pohotovost

Zimní pohotovostí se rozumí připravenost ke zmírnění závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací v souladu s platnými právními předpisy. Součástí zimní pohotovosti je i provádění průběžných kontrol stavu (sjízdnosti a schůdnosti) udržovaných komunikací s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám a použité technologii zimní údržby.

Cena za zimní pohotovost

..... Kč/měsíc

V cenách všech požadovaných činností jsou zahrnuty veškeré náklady (na materiál, odstranění odpadů, dopravu, pracovníky atd.)



Příloha č. 4

ČIŠTĚNÍ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen

1. Čištění místních komunikací – vozovek po zimním posypu v rozsahu dle přílohy č. 5 části a, vyznačených v příloze č. 1

Čištěním, které může být na základě požadavku objednatele provedeno i před 31. 3., se rozumí odstranění veškerého posypového materiálu a ostatního znečištění z ploch čištěných vozovek těmito postupy:

- strojní čištění v celé šíři vozovky,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- ruční dočištění po strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou (za předpokladu splachování nejvýše 90 % délkových výměr vozovek).

Jednotková cena za vyčištění vozovky po zimním posypu v obou směrech

..... Kč/km

Četnost provádění: 1× ročně

Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení). Splachování vodou nebude prováděno na vozovkách, jejichž povrch je tvořený zámkovou dlažbou.

2. Čištění místních komunikací – chodníků (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací) po zimním posypu v rozsahu dle přílohy č. 5 části c, vyznačených v příloze č. 1

Čištěním, které může být na základě požadavku objednatele provedeno i před 31. 3., se rozumí odstranění veškerého posypového materiálu a ostatního znečištění z ploch čištěných chodníků těmito postupy:

- strojní nebo ruční čištění v celé šíři chodníku,
- ruční dočištění strojně nepřístupných míst.

Jednotková cena za vyčištění chodníků po zimním posypu

..... Kč/km

Četnost provádění: 1× ročně

3. Čištění místních komunikací – parkovišť po zimním posypu v rozsahu dle přílohy č. 5 části d, vyznačených v příloze č. 1

Čištěním, které může být na základě požadavku objednatele provedeno i před 31. 3., se rozumí odstranění veškerého posypového materiálu a ostatního znečištění z ploch čištěných parkovišť těmito postupy:

- strojní čištění celé plochy parkoviště,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- ruční dočištění po strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou (za předpokladu splachování nejvýše 95 % výměr parkovišť).

Jednotková cena za vyčištění parkovišť po zimním posypu

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1× ročně

Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení). Splachování vodou nebude prováděno na parkovištích, jejichž povrch je tvořený zámkovou dlažbou.



4. Čištění místních komunikací – základního komunikačního systému včetně zálivů a stání vozidel v rozsahu dle přílohy č. 5 části b, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním se rozumí:

- strojní čištění v celé šíři vozovky i v případě, že ji tvoří více jízdních pruhů,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- mechanická likvidace plevelů,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou.

Jednotková cena za komplexní vyčištění vozovky v obou směrech

..... Kč/km

Četnost provádění: 2× ročně

Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení).

5. Čištění místních komunikací určených k blokovému čištění v rozsahu dle přílohy č. 5 části e, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním se rozumí:

- strojní čištění v celé šíři vozovky,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- mechanická likvidace plevelů,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou (za předpokladu splachování nejvýše 90 % délkových výměr vozovek).

Jednotková cena za komplexní vyčištění vozovky v obou směrech

..... Kč/km

Četnost provádění: 2× ročně

Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení). Splachování vodou nebude prováděno na vozovkách, jejichž povrch je tvořený zámkovou dlažbou.

6. Chemická likvidace plevelů na místních komunikacích základního komunikačního systému včetně zálivů a stání vozidel v rozsahu dle přílohy č. 5 části b a na místních komunikacích určených k blokovému čištění v rozsahu dle přílohy č. 5 části e, vyznačených v příloze č. 2

Chemickou likvidací plevelů se rozumí:

- postřik totálními systémovými herbicidy při krajnici po obou stranách komunikace bez mechanického odstranění plevelů.

Jednotková cena za chemickou likvidaci plevelů

..... Kč/km

Četnost provádění: 2× ročně

7. Čištění místních komunikací mimo blokové čištění v rozsahu dle přílohy č. 5 části f, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním se rozumí:

- strojní čištění v celé šíři vozovky,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- mechanická likvidace plevelů,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou (za předpokladu splachování nejvýše 90 % délkových výměr vozovek).

Jednotková cena za komplexní vyčištění vozovky v obou směrech

..... Kč/km

Četnost provádění: 1× ročně



Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení). Splachování vodou nebude prováděno na vozovkách, jejichž povrch je tvořený zámkovou dlažbou.

8. Čištění místních komunikací – chodníků (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací) v rozsahu dle přílohy č. 5 části c, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním, které bude prováděno současně s čištěním přiléhajících komunikací základního komunikačního systému, místních komunikací určených k blokovému čištění a parkovišť, se rozumí:

- strojní a ruční čištění v celé šíři chodníku,
- ruční dočištění strojně nepřístupných míst,
- mechanická likvidace plevelů.

Jednotková cena za komplexní vyčištění chodníků

..... Kč/km

Četnost provádění: 2× ročně

9. Chemická likvidace plevelů na místních komunikacích – chodnících (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací) v rozsahu dle přílohy č. 5 části c, vyznačených v příloze č. 2

Chemickou likvidací plevelů se rozumí:

- postřik totálními systémovými herbicidy v celé šíři chodníku bez mechanického odstranění plevelů.

Jednotková cena za chemickou likvidaci plevelů

..... Kč/km

Četnost provádění: 2× ročně

10. Čištění místních komunikací – parkovišť v rozsahu dle přílohy č. 5 části d, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním se rozumí:

- strojní čištění,
- zkrápění vodou proti prašnosti,
- čištění krajnic,
- mechanická likvidace plevelů,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky),
- splachování vodou (za předpokladu splachování nejvýše 95 % výměr parkovišť).

Jednotková cena za komplexní vyčištění parkovišť

..... Kč/m²

Četnost provádění: 2× ročně

Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení). Splachování vodou nebude prováděno na parkovištích jejichž povrch je tvořený zámkovou dlažbou.

11. Podzimní čištění místních komunikací – vozovek v rozsahu dle přílohy č. 5 části e, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním, které bude prováděno v období od 1. 11. do 30. 11., se rozumí:

- strojní čištění v celé šíři vozovky,
- čištění krajnic,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky).

Jednotková cena za podzimní vyčištění vozovek

..... Kč/km

Četnost provádění: 1× ročně

Cílem podzimního čištění je zejména odstranění spadaného listí, jehličí, drobných větví, šišek apod. Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení).



12. Podzimní čištění místních komunikací – parkovišť v rozsahu dle přílohy č. 5 části d, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním, které bude prováděno v období od 1. 11. do 30. 11., se rozumí:

- strojní čištění,
- čištění krajnic,
- dočištění pro strojním zametání (výmoly, kanály, nerovnosti vozovky).

Jednotková cena za podzimní vyčištění parkovišť

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1 x ročně

Cílem podzimního čištění je zejména odstranění spadaného listí, jehličí, drobných větví, šišek apod. Cena za pronájem, rozvoz a svoz dopravního značení bude uvedena zvlášť (viz bod 14. Pronájem dopravního značení).

13. Podzimní čištění místních komunikací – chodníků (včetně schodišť a dalších pochůzných komunikací) v rozsahu dle přílohy č. 5 části c, vyznačených v příloze č. 2

Čištěním, které bude prováděno současně s podzimním čištěním přiléhajících místních komunikací a parkovišť v období od 1. 11. do 30. 11., se rozumí:

- strojní a ruční čištění v celé šíři chodníku,
- ruční dočištění strojně nepřístupných míst.

Jednotková cena za podzimní vyčištění chodníků

..... Kč/km

Četnost provádění: 1 x ročně

Cílem podzimního čištění je zejména odstranění spadaného listí, jehličí, drobných větví, šišek apod.

14. Pronájem dopravního značení

Pronájemem dopravního značení se rozumí rozvoz, umístění po dohodnutou dobu v lokalitě a svoz přenosného dopravního značení s dodatkovou tabulkou včetně jejího vyhotovení, v souladu s podklady dodanými objednatelem (pasport přenosného dopravního značení, rozhodnutí silničního správního úřadu).

Jednotková cena za pronájem dopravního značení

..... Kč/ks/den

Četnost provádění: za rok bude celkem rozmístěno 1 000 dopravních značek, každá na 7 dnů

15. Odstraňování a úklid odpadků ze všech komunikačních ploch (povrchů) v rozsahu dle přílohy č. 5 částí a, b, c a d, vyznačených v příloze č. 1

Odstraňováním odpadků, které bude prováděno v období od 1. 11. do 31. 3., se rozumí:

- sběr, odstranění a likvidace veškerého rozptýleného odpadu (plasty, papír, sklo, kovy apod.) ze všech komunikačních ploch (povrchů).

Jednotková cena za úklid odpadků

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1× měsíčně



Příloha č. 5

Před popisem smlouvy budou doplněny tabulky: Seznam a výměry komunikací – oblast č. 1



Příloha č. 6 – Mapa s vyznačením jednotlivých ploch silniční zeleně, na kterých bude prováděna údržba

Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy. Byla předána Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení a fyzicky se ke smlouvě nedokládá.



Příloha č. 7

ÚDRŽBA SILNIČNÍ ZELENE

Přesný popis požadovaných činností s ceníkem jednotkových cen

1. Pokos travnatých ploch v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6

Pokosem travnatých ploch se rozumí:

- strojní nebo ruční posečení travnatého, lučního či bylinného porostu,
- úklid posečené hmoty ze všech přilehlých ploch ihned po provedení pokosu,
- výhrab a odstranění posečené hmoty a drobného rozptýleného drobného odpadu do tří dnů od provedení pokosu,

Jednotková cena za provedení pokosu travnatých ploch

..... Kč/m²

Četnost provádění: 5× ročně

Pokos travnatých ploch bude funkčně navazovat na čištění přiléhajících komunikací základního komunikačního systému, místních komunikací určených k blokovému čištění a parkovišť (odst. 4., 5. a 10. přílohy č. 4). Při sečení souvislých travnatých ploch je možno využít technologii mulčování s podmínkou, že na povrchu travnatých porostů nesmí zůstat patrné shluky posečené hmoty.

2. Podzimní výhrab a úklid ploch silniční zeleně od spadaného listí v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6

Výhrabem a úklidem spadaného listí se rozumí:

- strojní nebo ruční výhrab spadaného listí ze všech ploch silniční zeleně,
- odstranění i ostatního biologického opadu (šišky, drobné větve apod.).

Jednotková cena za provedení podzimního výhrabu a úklidu listí

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1× ročně

Podzimní výhrab a úklid ploch silniční zeleně od spadaného listí bude funkčně navazovat na čištění přiléhajících komunikací – vozovek, parkovišť a chodníků určených k podzimnímu čištění (odst. 11, 12. a 13. přílohy č. 4).

3. Odstraňování a úklid odpadků z ploch silniční zeleně v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6

Odstraňováním odpadků se rozumí:

- sběr, odstranění a likvidace veškerého rozptýleného odpadu (plasty, papír, sklo, kovy apod.) ze všech ploch silniční zeleně.

Jednotková cena za úklid odpadků

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1× měsíčně

4. Řez a tvarování živých plotů rostoucích na plochách silniční zeleně v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6

Řezem a tvarováním živých plotů, které bude prováděno v době od 15. 6. do 15. 7 a od 1. 9. do 30. 9. se rozumí:

- tvarovací řez celého profilu živých plotů z keřů odpovídající pěstebnímu záměru.

Jednotková cena za řez a tvarování živých plotů

..... Kč/m²

Četnost provádění: 2× ročně



5. Řez a tvarování keřů a keřových skupin rostoucích na plochách silniční zeleně v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6

Řezem a tvarováním keřů a keřových skupin, které bude prováděno v době od 1. 6. do 31. 7 nebo od 1. 11. do 31. 3., za předpokladu ošetření nejvýše 30 % celkové výměry keřů ročně se rozumí:

- zkrácení částí keřů zasahujících těsně k budovám a do průjezdných nebo průchozích profilů komunikací,
- tvarovací řez celého profilu keřů odpovídající pěstebnímu záměru,
- průklest spočívající v prosvětlení keřů a podpoře jejich přirozené obnovy,
- zmlazovací řez nebo kácení keřů s odstraněním nadzemní části keřů (za předpokladu ošetření nejvýše 10 % celkové výměry keřů ročně).

Jednotková cena za řez a tvarování keřů

..... Kč/m²

Četnost provádění: 1× ročně

6. Řez stromů rostoucích na plochách silniční zeleně v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6, mimo stromů rostoucích v uličním stromořadí ve správě společnosti Veřejná zeleň města Brna, p. o.

Řezem stromů, který bude prováděn v období od 1. 11. do 31. 3., za předpokladu ošetření nejvýše 20 kusů z celkového počtu stromů ročně se rozumí:

- ořez nebo redukce větví zasahujících do průjezdného nebo průchozího profilu komunikací,
- ořez nebo redukce větví zasahujících do svítidel lamp veřejného osvětlení,
- ořez suchých nebo polámaných větví.

Jednotková cena za řez stromů

..... Kč/ks

Četnost provádění: 1× ročně

Ošetřování stromů bude prováděno ze země nebo žebříku do celkové výšky 5 metrů a nezahrnuje úkony, které lze provést pouze s využitím pracovních plošin nebo stromolezecké techniky.

7. Pokácení stromů do průměru kmene 20 cm (měřeného ve výšce 130 cm nad zemí) rostoucích na plochách silniční zeleně v rozsahu dle přílohy č. 8, vyznačených v příloze č. 6, mimo stromů rostoucích v uličním stromořadí ve správě společnosti Veřejná zeleň města Brna, p. o.

Pokácením stromů za předpokladu odstranění nejvýše 5 kusů z celkového počtu stromů ročně se rozumí odstranění zejména suchých, výrazně prosychajících nebo pěstebně nevhodných menších stromů s ponecháním pařezu.

Jednotková cena za pokácení stromu

..... Kč/ks

Četnost provádění: 1× ročně



Příloha č. 8

Před popisem smlouvy budou doplněny tabulky: Seznam, struktura, výměry, popis a složení ploch a prvků silniční zeleně